

NYILATKOZAT

Alulírott **Várady Zoltán**, a Magyar Kétfarkú Kutya Párt 11. kerületi képviselő-jelöltjeként egyetértek azzal, hogy az önkormányzatnak feladata a lakosai méltó lakhatását elősegíteni.

Ennek érdekében megválasztásom esetén vállalom, hogy 2024-2029 között az érintett emberekkel és családjaikkal, illetve szakmai civil szervezetekkel közösen dolgozom az Önkormányzati Lakhatási Minimumban megfogalmazott célok megvalósításáért.

Vállalom, hogy a következő területeken lépéseket fogok tenni:

- Stratégiai szemléletű, átfogó és szociálisan érzékeny lakáspolitikai kereteinek létrehozása
- Közérthető, átlátható és ügyfélbarát lakáspolitikai létrehozása,
- A megfizethető bérlakásállomány növelése.

Ha bejutok, zöldfülű önkormányzati képviselő leszek, időre lesz szükségem amíg föltérképezzük a hivatal működését és a mozgásteret. Ezért kiindulásnak olyan pontokat jelöltem meg amikben tudunk is lépni. Mindegyik javaslat fontos, egymást erősítik, így ha van rá mód, a többiben is igyekszem haladni. A közérthető, átlátható, ügyfélbarát lakáspolitikai egy alapvetés. Itt nincs szükség nagy anyagi forrásokra. Világosan fogalmazott kiírások, a hivatali nyelv mellőzése, áttekinthető, kereshető honlap, ügyfélbarát hivatal, elérhető ügyintézők - mindezeket egy folyamatba szervezhetjük a service design elvei alapján. A bérlakásállományt növelni kell, és azokat karban kell tartani. Az újbudai önkormányzat 2024-ben 475 millió forintot irányzott elő az önkormányzat épületének homlokzati felújítására, és összesen 2 milliót a nagyjából 1300 önkormányzati lakás felújítására összesen. Bár az anyagi lehetőségek nem korlátlanok, ennél jóval többet kellene fordítani a lakásokra. Aktív telekpolitikával (Újbudán van még bőven barnamező), koncepciópályázatok indításával remélhetőleg új bérlakásokat is lehet majd építeni. A stratégiai szemléletű lakáspolitikai pedig mindennek az alapja, annak a kidolgozását el kell kezdeni.

Kelt: 2024.03.26. Budapest

Várady Zoltán